



Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



ATA Nº 025/2024

EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2024

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 07 dias do mês de junho de 2024, às 08h00, na sala de reuniões da sede da MTPAR, situada na Avenida Doutor Hélio Ribeiro, 525, Edifício Helbor Dual Business, 5º Andar, Bairro Paiguás, Cuiabá - MT, 78048-250, nesta cidade de Cuiabá/MT.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Por ordem da Presidente da Comissão Especial de Credenciamento foi efetuada a convocação dos membros em 06/06/2024.

**PRESENCAS:** Sra. Vanessa Queiros Pinto, Srta. Fabiane Lima da Silveira, Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira e Sra. Annanda Nicole Kasper Lopes Pazetto.

- III. **MESA:** Os trabalhos foram efetuados pela Presidente da Comissão Especial de Credenciamento (Portaria nº 114/2023/MTPAR), Sra. Vanessa Queiros Pinto e Secretariados pela Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira.
- IV. **ORDEM DO DIA:** Análise e julgamento da documentação apresentada pela **empresa TC Construtora e Incorporadora Ltda – CNPJ: 24.176.011/0001-95**, protocolada sob o nº **MTPAR-PRO-2024/01117** que manifestou interesse em estabelecer parceria com a MTPAR – MT Participações e Projetos S.A – MTPAR , visando a disponibilização de unidades habitacionais à MT PAR - a produzir ou em produção - para atendimento de famílias com renda mensal bruta de até R\$8.000,00 (oito mil reais), através do Programa SER Família Habitação - modalidade Entrada Facilitada.

V. **DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

ANEXO II – MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LI MITE	OBSERVAÇÃO
Manifestação de Interesse	5	Sim	4 a 5	MTPARCAP2 02406146A	Não se aplica	-
Declaração expedida pela CAIXA informando a conclusão da análise prévia de engenharia, quando se tratar de empreendimento em fase de pré-contratação junto ao Agente Financeiro	5.1.1.3.	Sim	7	MTPARCAP2 02406146A	Não se aplica	
Projeto de Implantação das Unidades Habitacionais	5.1.1.5.	Sim	43-92	MTPARCAP2 02406283	Não se aplica	





Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



(loteamento ou condomínio) aprovados na Prefeitura Municipal e localização do empreendimento apto para comercialização						
Certidão de Registro CREA/CAU	5.1.1.6.	Sim	9	MTPARCAP2 02406146A	30/06/2024	
Documento que comprove a avaliação do imóvel, solicitada pelo Ente Público e realizada pelo Agente Financeiro.	6.5.9.1.	Sim	28 e 29	MTPARCAP2 02406146A	Não se aplica	
ANEXO III – PLANILHA DISCRIMINATIVA DAS UNIDADES DISPONIBILIZADAS À MT PAR						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO CORRETAMENTE (SIM OU NÃO)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	
Planilha Discriminativa das Unidades Disponibilizadas à MT PAR	5.1.1.2.	Não	41-42	MTPARCAP2 02406275A	Não se aplica	

ITEM 8.1 - EDITAL DE CREDENCIAMENTO					
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	DATA DA CONSULTA	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE
Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU	8.1.1.	05/06/2024	30	MTPARCAP2024 06189A	05/07/2024
Cadastro Estadual de Pessoa Física Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	05/06/2024	31	MTPARCAP2024 06190A	20/06/2024
Cadastro Estadual de Empresas Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	05/06/2024	32	MTPARCAP2024 06191A	20/06/2024

ITEM 6 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO						
ITEM 6.3 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 07/06/2024 às 08:28:36, FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 07/06/2024 às 09:47:37, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 07/06/2024 às 12:50:47 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 07/06/2024 às 12:52:35.  
Documento Nº: 47750025-0000, assinado e autenticado em



MTPARDIC202403254A



Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



Documento constitutivo de acordo com o tipo de sociedade empresarial	6.3.1.	Sim	10 a 20	MTPARCAP2024 06146A	Não se aplica	
Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, onde opera, com averbação no Registro, onde tem a sede matriz	6.3.2.	Sim	10 a 20	MTPARCAP2024 06146A	Não se aplica	
Documentos de identidade válido do representante da empresa. Instrumento público – Procuração e documento de identidade do outorgado	6.3.4.	Sim	21	MTPARCAP2024 06146A	Não se aplica	
Instrumento Particular - Procuração com reconhecimento de firma do outorgante e os documentos de identidade válidos do outorgante e do outorgado	6.3.5.	Não se aplica	-	-	-	
Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente	6.3.6.	Não se aplica	-	-	-	
ITEM 6.4 - DOCUMENTOS RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.
Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ)	6.4.1.	Sim	22	MTPARCAP2024 06146A	Não se aplica	
Certidão Conjunta de Tributos Federais, Dívida Ativa da União e Previdenciária	6.4.2.	Sim	23	MTPARCAP2024 06146A	14/10/2024	
Prova de Regularidade junto à Fazenda Estadual e à Dívida Ativa do Estado, expedida pelos órgãos competentes da sede ou domicílio do credor	6.4.3.	Não se aplica	-	-	-	
Certidão conjunta de pendências tributárias e não tributárias junto à SEFAZ e à PGE do Estado de Mato Grosso	6.4.3.1	Sim	24	MTPARCAP2024 06146A	15/06/2024	
Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS	6.4.4	Sim	25	MTPARCAP2024 06146A	08/05/2024 a 06/06/2024	
ITEM 6.5 – DEMAIS DOCUMENTOS						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LIMITE	



MTPARC202403254A



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 07/06/2024 às 08:28:36, FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 07/06/2024 às 09:47:37, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 07/06/2024 às 12:50:47 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 07/06/2024 às 12:52:35.  
Documento Nº: 47750025-0000 - assinado com a senha de acesso



Declaração Conjunta (Modelo 01)	6.5.1	Sim	26	MTPARCAP2024 06146A	-	
Declaração de Enquadramento ME/EPP (Modelo 02)	6.5.2	Sim	27	MTPARCAP2024 06146A	-	
Declaração de Atendimento dos Requisitos do Edital de Chamamento Público (Modelo 03)	6.5.3	Não se aplica	-	-	-	

**VI. DELIBERAÇÕES:**

**1. DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:**

Consignar em Ata que após análise final, não foram verificadas as inconsistências na documentação encaminhada.

Dessa forma, considerando a Análise da Manifestação de Interesse e dos Documentos de Habilitação, os quais apontam pelo cumprimento dos requisitos do Edital, passa-se ao Julgamento.

**2. DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS:** Analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no edital, a Comissão decidiu pela **HABILITAÇÃO** da Empresa TC Construtora e Incorporadora Ltda – CNPJ: 24.176.011/0001-95, Residencial Vila dos Lírios, no Município Várzea Grande - MT, haja vista o atendimento às exigências do edital.

**3. DO PRAZO RECURSAL:** O resultado será publicado no site da MTPAR (<https://www.mtpar.mt.gov.br/>) e encaminhado por e-mail para a empresa, iniciando-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para eventuais recursos.

**VII. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a reunião, da qual se lavra a presente Ata, sob forma de sumário, que lida. conferida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos Membros da Comissão Especial presentes.

**Vanessa Queiros Pinto**  
*Presidente*

**Fabiane Lima da Silveira**  
*Membro*

**Mayra Guilhermina de Oliveira**  
*Membro*

**Annanda Nicole Kasper Lopes Pazetto**  
*Membro*



