



Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

ATA Nº 010/2024  
EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2024

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 29 dias do mês de fevereiro de 2024, às 15h00, na sala de reuniões da sede da MTPAR, situada na Avenida Doutor Hélio Ribeiro, 525, Edifício Helbor Dual Business, 5º Andar, Bairro Paiaguás, Cuiabá - MT, 78048-250, nesta cidade de Cuiabá/MT.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Por ordem da Presidente da Comissão Especial de Credenciamento foi efetuada a convocação dos membros em 29/02/2024.
- III. **PRESENCAS:** Sra. Vanessa Queiros Pinto Santos, Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira e Annanda Nicole Kasper Lopes Pazzetto.
- IV. **MESA:** Os trabalhos foram efetuados pela Presidente da Comissão Especial de Credenciamento (Portaria nº 114/2023/MTPAR), Sra. Vanessa Queiros Pinto Santos e Secretariados pela Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira.
- V. **ORDEM DO DIA:** análise e julgamento da documentação apresentada pela **empresa CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA FARIAS LTDA – CNPJ 10.553.175/0001-80 -**, protocolada sob o nº **MTPAR-PRO-2024/00275** que manifestou interesse em estabelecer parceria com a MTPAR – MT Participações e Projetos S.A – MTPAR, visando a disponibilização de unidades habitacionais à MT PAR - a produzir ou em produção - para atendimento de famílias com renda mensal bruta de até R\$8.000,00 (oito mil reais), através do Programa SER Família Habitação - modalidade Entrada Facilitada.
- VI. **DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

ANEXO II – MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTA DO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LIMITE	OBSERVAÇÃO
Manifestação de Interesse	5.1.1.1	Sim	139-140	MTPARCAP2 02402135A	Não se aplica	
Declaração expedida pela CAIXA informando a conclusão da análise de engenharia e crédito	5.1.1.3.	Sim	17	MTPARCAP2 02401611	Não se aplica	
Projeto de Implantação das Unidades Habitacionais (loteamento ou condomínio) aprovados na Prefeitura Municipal e	5.1.1.5.	Sim	18-20	MTPARCAP2 02401611	Não se aplica	





Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

localização do empreendimento apto para comercialização						
Certidão de Registro CREA/CAU	5.1.1.6.	Sim	21-22	MTPARCAP2 02401611	30/01/2024 a 31/03/2024	-
Documento que comprove a avaliação do imóvel, solicitada pelo Ente Público e realizada pelo Agente Financeiro.	6.5.9.1.	Sim	116-117	MTPARCAP2 02401611	Não se aplica	-
ANEXO III – PLANILHA DISCRIMINATIVA DAS UNIDADES DISPONIBILIZADAS À MT PAR						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTA DO CORRETAMENTE (SIM OU NÃO)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	
Planilha Discriminativa das Unidades Disponibilizadas à MT PAR	5.1.1.2.	Sim	141-144	MTPARCAP2 02402137A	Não se aplica	

ITEM 8.1 - EDITAL DE CREDENCIAMENTO					
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	DATA DA CONSULTA	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE
Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU	8.1.1.	22/02/2024	128-129	MTPARCAP2024 01840	20/03/2024
Cadastro Estadual de Pessoa Física Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	22/02/2024	43	MTPARCAP2024 01841	08/03/2024
Cadastro Estadual de Empresas Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	22/02/2024	127	MTPARCAP2024 01845	08/03/2024

ITEM 6 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO						
ITEM 6.3 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.



Assinado com senha por FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:45:55, MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:47:01, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:02:36 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:05:37.  
Documento Nº: 15349116-5278 - consulta à autenticidade em  
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=15349116-5278>



MTPARDIC202401063



Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Documento constitutivo de acordo com o tipo de sociedade empresarial	6.3.1.	Sim	23-108	MTPARCAP2024 01611	Não se aplica	-
Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, onde opera, com averbação no Registro, onde tem a sede matriz	6.3.2.	Sim	23-108	MTPARCAP2024 01611	Não se aplica	-
Documentos de identidade válido do representante da empresa. Instrumento público – Procuração e documento de identidade do outorgado	6.3.4.	Sim	109	MTPARCAP2024 01611	Não se aplica	-
Instrumento Particular - Procuração com reconhecimento de firma do outorgante e os documentos de identidade válidos do outorgante e do outorgado	6.3.5.	Não se aplica	-	-	-	-
Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente	6.3.6.	Não se aplica	-	-	-	-
ITEM 6.4 - DOCUMENTOS RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.
Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ)	6.4.1.	Sim	111	MTPARCAP2024 01611	Não se aplica	-
Certidão Conjunta de Tributos Federais, Dívida Ativa da União e Previdenciária	6.4.2.	Sim	112	MTPARCAP2024 01611	21/04/2024	-
Prova de Regularidade junto à Fazenda Estadual e à Dívida Ativa do Estado, expedida pelos órgãos competentes da sede ou domicílio do credor	6.4.3.	Não se aplica	-	-	-	-
Certidão conjunta de pendências tributárias e não tributárias junto à SEFAZ e à PGE do Estado de Mato Grosso	6.4.3.1	Sim	113	MTPARCAP2024 01611	04/04/2024	-
Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS	6.4.4	Sim	114	MTPARCAP2024 01611	03/02/2024 a 03/03/2024	-
ITEM 6.5 – DEMAIS DOCUMENTOS						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LI MITE	



Assinado com senha por FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:45:55, MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:47:01, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:02:36 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:05:37.  
Documento Nº: 15349116-5278 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=15349116-5278>



MTPARDIC202401063



Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Declaração Conjunta (Modelo 01)	6.5.1	Sim	115	MTPARCAP2024 01611	Não se aplica	
Declaração de Enquadramento ME/EPP (Modelo 02)	6.5.2	Não se aplica	-	-	-	
Declaração de Atendimento dos Requisitos do Edital de Chamamento Público (Modelo 03)	6.5.3	não			Não se aplica	

**VII. DELIBERAÇÕES:**

**1. DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:**

Consignar em Ata que após análise Técnica final, não foram verificadas na documentação encaminhada.

Dessa forma, considerando a Análise da Manifestação de Interesse e dos Documentos de Habilitação, os quais apontam pelo cumprimento dos requisitos do Edital, passa-se ao Julgamento

Em conformidade com o previsto no item 8.6 do edital, será aberto prazo de 03 (três) dias úteis para o atendimento da pendência apontada. As pendências apontadas na Notificação desta Comissão, passa-se ao julgamento.

**2. DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS:** Analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no edital, a Comissão decidiu pela **HABILITAÇÃO** da Empresa **CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA FARIAS LTDA – CNPJ 10.553.175/0001-80, Empreendimento Condomínio João de Barro, no Município Cuiabá - MT**, haja vista o atendimento às exigências do edital.

**3. DO PRAZO RECURSAL:** O resultado será publicado no site da MTPAR (<https://www.mtpar.mt.gov.br/>) e encaminhado por e-mail para a empresa, iniciando-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para eventuais recursos.

**VIII. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a reunião, da qual se lavra a presente Ata, sob forma de sumário, que lida. conferida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos Membros da Comissão Especial presentes.

Vanessa Queiros Pinto Santos  
Presidente

Fabiane Lima da Silveira  
Membro



Assinado com senha por FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:45:55, MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:47:01, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:02:36 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:05:37.  
Documento Nº: 15349116-5278 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=15349116-5278>



MT-PARDIC202401063



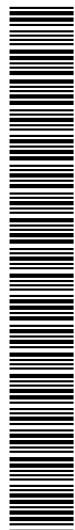
Governo de Mato Grosso  
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

**Mayra Guilhermina de Oliveira**  
*Membro*

**Annanda Nicole Kasper Lopes Pazetto**  
*Membro*



Assinado com senha por FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:45:55, MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 16:47:01, ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:02:36 e VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 29/02/2024 às 17:05:37.  
Documento Nº: 15349116-5278 - consulta à autenticidade em  
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=15349116-5278>



MT-PARDIC202401063