



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

ATA Nº 024/2024

EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2024

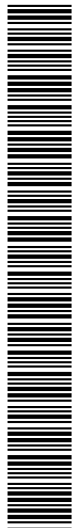
- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 06 dias do mês de junho de 2024, às 10h30, na sala de reuniões da sede da MTPAR, situada na Avenida Doutor Hélio Ribeiro, 525, Edifício Helbor Dual Business, 5º Andar, Bairro Paiaguás, Cuiabá - MT, 78048-250, nesta cidade de Cuiabá/MT.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Por ordem da Presidente da Comissão Especial de Credenciamento foi efetuada a convocação dos membros em 05/6/2024.

PRESENCAS: Sra. Vanessa Queiros Pinto, Srta. Fabiane Lima da Silveira, Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira e Sra. Annanda Nicole Kasper Lopes Pazetto.

- III. **MESA:** Os trabalhos foram efetuados pela Presidente da Comissão Especial de Credenciamento (Portaria nº 114/2023/MTPAR), Sra. Vanessa Queiros Pinto e Secretariados pela Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira.
- IV. **ORDEM DO DIA:** Análise e julgamento da documentação apresentada pela **empresa VIDA NOVA CUIABA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA – CNPJ: 35.003.614/0001-01**, protocolada sob o nº **MTPAR-PRO-2024/01036** que manifestou interesse em estabelecer parceria com a MTPAR – MT Participações e Projetos S.A – MTPAR , visando a disponibilização de unidades habitacionais à MT PAR - a produzir ou em produção - para atendimento de famílias com renda mensal bruta de até R\$8.000,00 (oito mil reais), através do Programa SER Família Habitação - modalidade Entrada Facilitada.

V. **DA ANÁLISE DOS DOCUMENRTOS DE HABILITAÇÃO**

ANEXO II – MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LI MITE	OBSERVAÇÃO
Manifestação de Interesse	5	Sim	4 a 5	MTPARCAP2 02405886A	Não se aplica	-
Declaração expedida pela CAIXA informando a conclusão da análise prévia de engenharia, quando se tratar de empreendimento em fase de pré-contratação junto ao Agente Financeiro	5.1.1.3.	Sim	40	MTPARCAP2 02406233A-	Não se aplica	
Projeto de Implantação das Unidades Habitacionais	5.1.1.5.	Não	42	MTPARCAP2 02406215	-	



MTPARDIC202403238



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

(loteamento ou condomínio) aprovados na Prefeitura Municipal e localização do empreendimento apto para comercialização						
Certidão de Registro CREA/CAU	5.1.1.6.	sim	43	- MTPARCAP2 02406235A	22/09/2024-	
Documento que comprove a avaliação do imóvel, solicitada pelo Ente Público e realizada pelo Agente Financeiro.	6.5.9.1.	Sim	22 a 23	MTPARCAP2 02405886A	Não se aplica	
ANEXO III – PLANILHA DISCRIMINATIVA DAS UNIDADES DISPONIBILIZADAS À MT PAR						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO CORRETAMENTE (SIM OU NÃO)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	
Planilha Discriminativa das Unidades Disponibilizadas à MT PAR	5.1.1.2.	Sim	6 a 20	MTPARCAP2 02405886A	Não se aplica	-

ITEM 8.1 - EDITAL DE CREDENCIAMENTO					
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	DATA DA CONSULTA	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE
Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU	8.1.1.	28/05/2024	24	MTPARCAP2024 05948	27/06/2024
Cadastro Estadual de Pessoa Física Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	28/05/2024	25	MTPARCAP2024 05950A	12/06/2024
Cadastro Estadual de Empresas Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT	8.1.2.	28/05/2024	26	MTPARCAP2024 05951A	12/06/2024

ITEM 6 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO						
ITEM 6.3 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:07:43, FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:25:46, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:27:05 e ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:29:41.
Documento Nº: 17733646-5246 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=17733646-5246>



MTPARDIC202403238



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Documento constitutivo de acordo com o tipo de sociedade empresarial	6.3.1.	sim	- MTPARC AP20240 6238A	45-60-	Não se aplica	
Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, onde opera, com averbação no Registro, onde tem a sede matriz	6.3.2.	Sim	- MTPARC AP20240 6238A	45-60-	Não se aplica	
Documentos de identidade válido do representante da empresa. Instrumento público – Procuração e documento de identidade do outorgado	6.3.4.	sim	MTPARC AP20240 6240A-	61		
Instrumento Particular - Procuração com reconhecimento de firma do outorgante e os documentos de identidade válidos do outorgante e do outorgado	6.3.5.	Não se aplica	-	-	Não se aplica	
Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente	6.3.6.	Não se aplica	-	-	-	
ITEM 6.4 - DOCUMENTOS RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.
Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ)	6.4.1.	sim	62-63	- MTPARCAP2024 06242 - MTPARCAP2024 06243	-	
Certidão Conjunta de Tributos Federais, Dívida Ativa da União e Previdenciária	6.4.2.	Sim	64-65-	- MTPARCAP2024 06250 - MTPARCAP2024 06251	-30/11/2024	
Prova de Regularidade junto à Fazenda Estadual e à Dívida Ativa do Estado, expedida pelos órgãos competentes da sede ou domicílio do credor	6.4.3.	Sim	68-69 73-74	MTPARCAP2024 06254A - MTPARCAP2024 06255A MTPARCAP2024 06263A MTPARCAP2024 06264	03/07/2024 e 03/12/2024 17/11/2024 E 03/12/2024	
Certidão conjunta de pendências tributárias e não tributárias junto à SEFAZ e à PGE do Estado de Mato Grosso	6.4.3.1	sim	66-67	MTPARCAP2024 06252A- MTPARCAP2024 06253A -	12/07/2024 e 01/08/2024	



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:07:43, FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:25:46, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:27:05 e ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:29:41.
Documento Nº: 17733646-5246 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=17733646-5246>



MT-PARDIC202403238



Govorno de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS	6.4.4	Sim	68-69	MTPARCAP2024 06257 - MTPARCAP2024 06259A	-25/05/2024 a 23/06/2024 e 27/05/2024 a 25/06/2024	
ITEM 6.5 – DEMAIS DOCUMENTOS						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LIMITE	
Declaração Conjunta (Modelo 01)	6.5.1	Sim	72	MTPARCAP2024 06261	Não se aplica	-
Declaração de Enquadramento ME/EPP (Modelo 02)	6.5.2	Não se aplica	-	-	-	
Declaração de Atendimento dos Requisitos do Edital de Chamamento Público (Modelo 03)	6.5.3	Não se aplica	-	-	-	

VI. DELIBERAÇÕES:

1. DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

Consignar em Ata que após análise inicial, não foram verificadas as inconsistências na documentação encaminhada.

Dessa forma, considerando a Análise da Manifestação de Interesse e dos Documentos de Habilitação, os quais apontam pelo cumprimento dos requisitos do Edital, passa-se ao Julgamento.

2. DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS: Analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no edital, a Comissão decidiu pela HABILITAÇÃO - da Empresa **VIDA NOVA CUIABA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA – CNPJ: 35.003.614/0001-01**, Parque do Cerrado -Condomínio I (Jatobá), no Município Cuiabá - MT, haja vista o não atendimento às exigências do edital.

3. DO PRAZO RECURSAL: O resultado será publicado no site da MTPAR (<https://www.mtpar.mt.gov.br/>) e encaminhado por e-mail para a empresa, iniciando-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para eventuais recursos.

VII. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a reunião, da qual se lavra a presente Ata, sob forma de sumário, que lida. conferida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos Membros da Comissão Especial presentes.



MTPARDIC202403238



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Vanessa Queiros Pinto
Presidente

Fabiane Lima da Silveira
Membro

Mayra Guilhermina de Oliveira
Membro

Annanda Nicole Kasper Lopes Pazetto
Membro



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:07:43, FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:25:46, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:27:05 e ANNANDA NICOLE KASPER LOPES - ANALISTA ADMINISTRATIVO III / DIV-HAB - 06/06/2024 às 14:29:41.
Documento Nº: 17733646-5246 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=17733646-5246>



MT-PARDIC202403238