



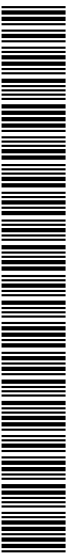
Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



ATA Nº 006/2024
EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2023

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 14 dias do mês de fevereiro de 2024, às 15h30, na sala de reuniões da sede da MTPAR, situada na Avenida Doutor Hélio Ribeiro, 525, Edifício Helbor Dual Business, 5º Andar, Bairro Paiaguás, Cuiabá - MT, 78048-250, nesta cidade de Cuiabá/MT.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Por ordem da Presidente da Comissão Especial de Credenciamento foi efetuada a convocação dos membros em 09/02/2024.
- III. **PRESENCAS:** Sra. Vanessa Queiros Pinto, Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira e Srta. Fabiane Lima da Silveira
- IV. **MESA:** Os trabalhos foram efetuados pela Presidente da Comissão Especial de Credenciamento (Portaria nº 114/2023/MTPAR), Sra. Vanessa Queiros Pinto e Secretariados pela Srta. Mayra Guilhermina de Oliveira.
- V. **ORDEM DO DIA:** análise e julgamento da documentação apresentada pela **empresa Vida Nova Primavera do Leste 394 - Empreendimento Imobiliário Ltda**, protocolada sob o nº **MTPAR-PRO-2023/01505** que manifestou interesse em estabelecer parceria com a MTPAR – MT Participações e Projetos S.A – MTPAR, visando a disponibilização de unidades habitacionais à MT PAR - a produzir ou em produção - para atendimento de famílias com renda mensal bruta de até R\$8.000,00 (oito mil reais), através do Programa SER Família Habitação - modalidade Entrada Facilitada.
- VI. **DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

ANEXO II – MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTA DO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LIMITE	OBSERVAÇÃO
Manifestação de Interesse	5	Sim	6-7	MTPARCAP2 02309465	Não se aplica	Valores divergentes da MVP e Planilha Discriminativa
Declaração expedida pela CAIXA informando a conclusão da análise prévia de engenharia, quando se tratar de empreendimento em fase de pré-contratação junto ao Agente Financeiro	5.1.1.3.	Sim	511	MTPARCAP2 02400926	Não se aplica	



MTPARDIC202400732A



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



Projeto de Implantação das Unidades Habitacionais (loteamento ou condomínio) aprovados na Prefeitura Municipal e localização do empreendimento apto para comercialização	5.1.1.5.	Sim	479 e 480	MTPARCA P202309469 A	Não se aplica	
Certidão de Registro CREA/CAU	5.1.1.6.	Sim	488	MTPARCAP 202309563A	06/12/2023 a 31/03/2024	-
Documento que comprove a avaliação do imóvel, solicitada pelo Ente Público e realizada pelo Agente Financeiro.	6.5.9.1.	Sim	476 a 478	MTPARCA P202309469 A	Não se aplica	-
ANEXO III – PLANILHA DISCRIMINATIVA DAS UNIDADES DISPONIBILIZADAS À MT PAR						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTA DO CORRETAM ENTE (SIM OU NÃO)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	
Planilha Discriminativa das Unidades Disponibilizadas à MT PAR	5.1.1.2.	Sim	505	MTPARCAP2 02400926	Não se aplica	Área útil ou M² divergente da MVP

ITEM 8.1 - EDITAL DE CREDENCIAMENTO					
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	DATA DA CONSULTA	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE
Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (CNPJ: 49.871.227/000 1-00)	8.1.1.	21/12/2023	491	MTPARCAP20 2309617	20/01/2024
Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (CNPJ: 96.298.013/000 1-68)	8.1.2.	21/12/2023	492	MTPARCAP20 2309618	20/01/2024
Cadastro Estadual de Pessoa Física	8.1.2.	21/12/2023	493	MTPARCAP20 2309619	05/01/2024



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 15/02/2024 às 07:48:47, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / NUCLEO-PROJ-ESTRAT - 15/02/2024 às 07:56:11 e FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 15/02/2024 às 09:46:00.
Documento Nº: 14970596-3534 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=14970596-3534>



MT-PARDIC202400732A



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT					
Cadastro Estadual de Empresas Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT (CNPJ: 49.871.227/000 1-00)	8.1.2.	21/12/2023	494	MTPARCAP20 2309621	05/01/2024
Cadastro Estadual de Empresas Inidôneas ou Suspensas – CEIS/MT (CNPJ: 96.298.013/000 1-68)	8.1.2	21/12/2023	495	MTPARCAP20 2309622	05/01/2024

ITEM 6 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO						
ITEM 6.3 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.
Documento constitutivo de acordo com o tipo de sociedade empresarial	6.3.1.	Sim	17 a 447 e 458 a 473	MTPARCAP2 02309469	Não se aplica	-
Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, onde opera, com averbação no Registro, onde tem a sede matriz	6.3.2.	Sim	17 a 447 e 458 a 473	MTPARCAP2 02309469	Não se aplica	-
Documentos de identidade válido do representante da empresa. Instrumento público – Procuração e documento de identidade do outorgado	6.3.4.	Sim	448	MTPARCAP2 02309469	Não se aplica	-
Instrumento Particular - Procuração com reconhecimento de firma do outorgante e os documentos de identidade válidos do outorgante e do outorgado	6.3.5.	Não se aplica	-	-	-	
Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente	6.3.6.	Não se aplica	-	-	-	
ITEM 6.4 - DOCUMENTOS RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE	Obs.



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 15/02/2024 às 07:48:47, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / NUCLEO-PROJ-ESTRAT - 15/02/2024 às 07:56:11 e FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 15/02/2024 às 09:46:00.
Documento Nº: 14970596-3534 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=14970596-3534>



MT-PARDIC202400732A



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ)	6.4.1.	Sim	449	MTPARCAP2 02309469	Não se aplica	
Certidão Conjunta de Tributos Federais, Dívida Ativa da União e Previdenciária	6.4.2.	Sim	481	MTPARCAP2 02309542	Não se aplica	
Prova de Regularidade junto à Fazenda Estadual e à Dívida Ativa do Estado, expedida pelos órgãos competentes da sede ou domicílio do credor	6.4.3.	Sim	455 e 457	MTPARCAP2 02309469	08/05/2024 e 08/05/2024	-
Certidão conjunta de pendências tributárias e não tributárias junto à SEFAZ e à PGE do Estado de Mato Grosso	6.4.3.1	Sim	483	MTPARCAP 202309552	18/02/2024	-
Certificado de Regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS	6.4.4	Sim	484	MTPARCAP 202309553	18/02/2024	
ITEM 6.5 – DEMAIS DOCUMENTOS						
DOCUMENTO	ITEM DO EDITAL	APRESENTADO (SIM, NÃO OU NÃO SE APLICA)	FLS.	DOC. SIGADOC	VALIDADE/LIMITE	
Declaração Conjunta (Modelo 01)	6.5.1	Sim	487	MTPARCAP2 02309561		
Declaração de Enquadramento ME/EPP (Modelo 02)	6.5.2	Não se aplica	-	-	-	
Declaração de Atendimento dos Requisitos do Edital de Chamamento Público (Modelo 03)	6.5.3	Não se aplica	-	-	-	

VII. DELIBERAÇÕES:

1. DA ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

Consignar em Ata que após análise inicial, não foram verificadas as inconsistências na documentação encaminhada.

Dessa forma, considerando a Análise da Manifestação de Interesse e dos Documentos de Habilitação, os quais apontam pelo cumprimento dos requisitos do Edital, passa-se ao Julgamento.

2. DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS: Analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no edital, a Comissão decidiu pela **HABILITAÇÃO** do Empreendimento **Jardim dos Ipês I – módulo 2, da Empresa – CNPJ: 20.622.469/0001-70, VIDA NOVA PRIMEVERA DO LESTE 394-EMPREENDIEMTO IMOBILIÁRIO LTDA**, no Município **Primavera do Leste - MT**,



MT-PARDIC202400732A



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.



haja vista o atendimento às exigências do edital, com a **RESSALVA** quanto ao m² das unidades informado na Planilha Discriminativa (MTPARCAP202400926 – pg. 505-510) em divergência ao informado pela Caixa Econômica Federal na MVP (MTPARCAP202309469 – Pg.476-478).

- 3. DO PRAZO RECURSAL:** O resultado será publicado no site da MTPAR (<https://www.mtpar.mt.gov.br/>) e encaminhado por e-mail para a empresa, iniciando-se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para eventuais recursos.

VIII. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a reunião, da qual se lavra a presente Ata, sob forma de sumário, que lida. conferida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos Membros da Comissão Especial presentes.

Vanessa Queiros Pinto Santos
Presidente

Fabiane Lima da Silveira
Membro

Mayra Guilhermina de Oliveira
Membro



Assinado com senha por MAYRA GUILHERMINA DE OLIVEIRA - ANALISTA ADMINISTRATIVO I / DIV-HAB - 15/02/2024 às 07:48:47, VANESSA QUEIROS PINTO SANTOS - GERENTE DE PROJETOS I / NUCLEO-PROJ-ESTRAT - 15/02/2024 às 07:56:11 e FABIANE LIMA DA SILVEIRA - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DIV-HAB - 15/02/2024 às 09:46:00.
Documento Nº: 14970596-3534 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=14970596-3534>



MTPARDIC202400732A