OFÍCIO Nº xxx/20XX/UNIDADE/XXXXXXXXX

Local, XX de XXX de 20XX

Ao Senhor,

WENER SANTOS

Diretor Presidente - MT PAR

**Assunto**: Solicitação de Termo de Cooperação - Apoio na instrução, elaboração e realização de Chamamento Público de acordo com a Legislação Vigente (Lei Estadual nº 11.587/2021, Lei Municipal nº xxx/xxxx, Decreto Estadual nº 371/2023 e Instrução Normativa Conjunta SEPLAN/SEFAZ/CGE nº 001/2017)

**Prezado Senhor Diretor Presidente**,

O presente ofício tem por finalidade formalizar Termo de Cooperação para **apoio técnico para a instrução, elaboração e realização de chamamento público para selecionar empresa do ramo da Construção Civil, a fim de viabilizar a implementação de aproximadamente 100 (cem) unidades habitacionais, em conformidade com a Lei Municipal nº** xxx/xxxx**, sob os auspícios das Lei Federal nº 14.620/2023 - Programa Minha Casa, Minha Vida, Lei Estadual nº 11.587/2021 e Decreto Estadual nº 371/2023 – Programa SER Família Habitação.**

Nesse contexto, é salutar mencionar a Lei Municipal nº XXXXXXX, que outorga à MTPAR a prerrogativa de selecionar empresa do setor de construção civil, em estrita aderência à Lei Federal n.º 13.303, de 30 de junho de 2016, em promover empreendimento habitacionais de interesse social nas áreas em questão, alinhados com os Programas Estadual – SER Família Habitação e Federal - Minha Casa Minha Vida.

Em conformidade com o art. 10, I da referida Lei Municipal xxx/xxxx, as unidades habitacionais produzidas deverão ser destinadas aos interessados cadastrados no Sistema Habitacional de Mato Grosso (SiHabMT), exclusivamente com operações de financiamento.

Sendo assim, solicitamos a colaboração técnica no procedimento de execução do chamamento público, visando a seleção de empresa para construção de unidades habitacionais nas áreas sob propriedade do município de xxx. Este esforço é plenamente alinhado com os objetivos do Programa Ser Família Habitação.

Na expectativa de formalizar Parceria com a MTPAR, aproveitamos a oportunidade para encaminhar os seguintes Anexos:

1. Ofício de solicitação para Celebração de Termo de Cooperação; (o modelo será disponibilizado);
2. Plano de Trabalho SIGCOn devidamente assinado – (formato em PDF e Editável);
3. Lei Municipal nº xxx/xxxx - Autoriza o Poder Executivo Municipal a firmar instrumento e alienar áreas públicas para construção de unidades habitacionais vinculadas ao Programa Estadual SER Família Habitação, e dá outras providências;
4. Cópia do cartão do CNPJ;
5. Comprovante de endereço da Prefeitura;
6. Cópia do CPF do (a) Prefeito (a);
7. Cópia de documento oficial com foto do(a) Prefeito (a);
8. Comprovante de endereço do(a) Prefeito (a);
9. Cópia do ato de nomeação ou posse do (a) Prefeito (a);
10. Cópia autenticada da Ata de Eleição, devidamente registrado em cartório, ou Regimento Interno, se for o caso;
11. Avaliação dos terrenos ou da área, conforme valor venal (utilizado pelo setor de Tributos do município);
12. Croqui de Localização;
13. Certidão de Inteiro Teor da Matrícula (histórico dos últimos 10 anos), preferência que sejam as matrículas individualizadas, ou Certidão Vintenária;
14. Projeto de Infraestrutura necessária (água, esgoto, energia, pavimentação), quando for o caso;
15. Projeto de Implantação; quando for o caso;
16. Disponibilidade de Água – DPA;
17. Disponibilidade de Esgoto – DPE;
18. Disponibilidade de Energia;

Na expectativa de contarmos com vosso apoio, reiteramos nossos votos de consideração e respeito, colocando-nos à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

[Assinatura]

XXXXXXXXXXXX

Prefeito de XXXXXX

**Atenção!!!**

1) Ofício e todos os anexos relacionados no corpo deste, devem ser encaminhados por e-mail (protocolo@mtpar.mt.gov.br) em arquivo único, conforme ordem relacionada, sendo capeada pelo Ofício.

2) Dúvidas e esclarecimentos relacionados aos anexos, entrar em contato telefônico (65 3622-0133), falar com Marcela e Annanda, da Unidade Especial de Habitação.