**ESTUDO DE VIABILIDADE**

**INFRAESTRUTURA NÃO INCIDENTE**

**MUNICÍPIO DE XXXXXXXXXX**

SUMÁRIO

[1 OBJETIVO 3](#_Toc188517792)

[2 áreas trabalhadas 3](#_Toc188517793)

[2.1 ÁREA 01 –xxxxxxxxxxxx(localidade da área) , xxxxxxxx (município )-MT 3](#_Toc188517794)

[3 RESUMO DE ORÇAMENTO 5](#_Toc188517795)

**LISTA DE FIGURAS**

**Figura 1–** Área 01 – Delimitação da área 3

**Figura 2–** Acesso a Área 01 3

**Figura 3–** Acesso a Área 01 4

**LISTA DE TABELAS**

Nenhuma entrada de índice de ilustrações foi encontrada.

1. OBJETIVO

O objetivo deste Estudo de Viabilidade é examinar as infraestruturas não incidentes em áreas específicas, identificando suas necessidades e propondo soluções para aprimorá-las.

1. áreas trabalhadas

Serão desenvolvidos empreendimentos imobiliários em XXXX áreas do município de xxxx, situadas no bairro xxxxxxxxxxx (endereço completo).

* 1. ÁREA 01 –xxxxxxxxxxxx(localidade da área) , xxxxxxxx (município )-MT

**Figura 1–** Área 01 – Delimitação da área

|  |
| --- |
| Colar imagem aqui |

Fonte: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Figura 2–** Acesso a Área 01

|  |
| --- |
| Colar imagem aqui |

Fonte: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Figura 3–** Acesso a Área 01

|  |
| --- |
| Colar imagem aqui |

Fonte: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Na área 01, especificamente no xxxxxx, há uma carência significativa de infraestrutura básica. A via de acesso atualmente não possui pavimentação, o que representa um desafio para a mobilidade e o conforto dos moradores. Diante disso, é crucial realizar obras de pavimentação e drenagem para melhorar as condições de tráfego e evitar problemas relacionados a enchentes e alagamentos.

Além disso, a rede de abastecimento de água apresenta-se distante, localizando-se a uma distância considerável de xxxxxx metros do condomínio. Essa distância pode impactar negativamente o fornecimento regular de água potável para os residentes. Da mesma forma, a ausência de uma rede de esgoto próxima demanda uma extensão considerável de infraestrutura, uma vez que a rede mais próxima está localizada na esquina da xxxxxx, situada atrás do condomínio, requerendo uma extensão de xxxxxx metros de tubulação.

Para a rede elétrica , após visita in loco foi estabelecido para derivação da rede primária existente o poste de coordenadas xxxxxx, para isso foi previsto a instalação de um poste(1), a xxxxxx, coordenadas xxxxxx, com estrutura de média tensão “xxxxxx) para manter a rede primária existente passando e derivar da rede em xxxxxx ° para o próximo poste(2) previsto, xxxxxx, coordenadas xxxxxx, com estrutura de média tensão “xxxxxx passando a rede em xxxxxx ° para o próximo poste(3), instalado a xxxxxx, 11/300 daN, com estrutura de média tensão “xxxxxx” e baixa tensão “xxxxxx, para manter a rede primária passando em xxxxxx ° para o próximo poste(4), instalado xxxxxx, com estrutura de média tensão “xxxxxx” e baixa tensão “xxxxxx, para manter a rede primária passando em xxxxxx ° para próximos postes previstos xxxxxx instalados com espaçamentos de xxxxxx entre eles, todos sendo xxxxxx e com estruturas de média tensão “xxxxxx” e de baixa tensão “xxxxxx” para manter a rede primária passando para o próximo poste previsto(9) com transformador trifásico(xxxxxx) para atendimento da iluminação pública da rua xxxxxx, coordenadas **xxxxxx**, com estrutura de média tensão “xxxxxx” e de baixa tensão “SI4”para manter a rede primária passando pelo próximo poste previsto(xxxxxx), instalado a xxxxxx 0m, xxxxxx, com estrutura de média tensão “xxxxxx” e baixa tensão “xxxxxx” para entregar a rede primária até o poste(xxxxxx) considerado como ponto de entrega, instalado a xxxxxx, coordenadas **xxxxxx**, xxxxxx, com estrutura de média tensão “xxxxxx” e de baixa tensão “xxxxxx” para finalizar a extensão de rede primária e manter a rede secundária passando até os próximos postes(xxxxxx) previstos com espaçamento médio entre eles de xxxxxx, com estruturas de baixa tensão “xxxxxx” mantendo a rede secundária passando até o próximo poste(xxxxxx) previsto, instalado a xxxxxx, com estrutura de fim de rede de baixa tensão “xxxxxx”.

1. RESUMO DE ORÇAMENTO

A seguir apresenta-se um resumo de todas as intervenções (abastecimento de água, esgotamento sanitário, rede de energia elétrica e demolições) em suas respectivas áreas

Figura 04 – Resumo das Intervenções

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **RESUMO DA ESTIMATIVA DE ORÇAMENTO** | | | |
| **ITEM** | **DESCRIÇÃO DO SERVIÇO** | **TOTAL EXECUÇÃO R$** | **%** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **TOTAL GERAL R$** | |  |  |

Cidade, XX, de (mês) XX de 2025.

XXXXXXXXXXXXXX

Responsável pelo levantamento

XXXXXXXXXXXX

Prefeito Municipal