



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

ANÁLISE DE HABILITAÇÃO TÉCNICA

EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 025/2024/MTPAR

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços na área de engenharia para realização das obras do Complexo Xtreme, situado no Parque Novo Mato Grosso, conforme condições, quantidades, especificações e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

EMPRESA: ZION REAL ESTATE LTDA - CNPJ 27.691.878/0001-77

Este parecer objetiva a análise documental para fins de qualificação técnica delineados EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 025/2024/MTPAR, considerando os documentos apresentados pela empresa ZION REAL ESTATE LTDA.

Do edital destacamos a Tabela 01 que delimita os serviços e quantitativos a serem comprovados quanto à atestação técnica da empresa e demais documentos.

Tabela 01 - Capacidade Técnica Operacional - OBRAS E SERVIÇOS			
Serviços a serem comprovados	Und.	Qt. Exigida	
EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK MÍNIMO DE 20 MPA E ESPESSURA A PARTIR DE 10 CM, ARMADO. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	METRO QUADRADO OU METRO CÚBICO	5.000 ou 500	✓
EXECUÇÃO DE ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO)	METRO QUADRADO	5.000,00	✗
CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA, INCLUSO FORNECIMENTO, TRANSPORTE E MONTAGEM	METRO QUADRADO	150,00	✓
FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, INCLUSO TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE E PINTURA	KG	15.000,00	✓

11.13.4. Documentação relativa à Qualificação Técnica-Operacional

- 11.13.4.1. Capacidade Operacional: A licitante (pessoa jurídica) deve ter experiência na execução de contratações similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente e ou superior ao objeto licitado.
- 11.13.4.2. A licitante deverá apresentar um ou mais atestado (s) de capacidade técnica operacional expedida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, ou ainda por pessoa(s) física(s) em nome da licitante, que comprove(m) fornecimento(s) anterior(es) de objeto pertinente e compatível com o objeto desta contratação.
- 11.13.4.3. Poderão ser apresentados quantos atestados forem necessários. Será admitido o somatório de quantidades de serviços em Certidões, Atestados ou Declarações, desde que atinjam somados, quantidades iguais ou superiores às exigidas para todos os itens das Tabelas 01 abaixo descrita.
- 11.13.4.7. A licitante deverá apresentar Certidão de Registro de Pessoa Jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) da sede do licitante, que comprove que o ramo de atuação da empresa, descrito na certidão, seja compatível com o objeto licitado e em plena validade;





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

11.13.5. **Documentação relativa à Qualificação Técnica-Profissional**

- 11.13.5.1. **Capacidade Profissional:** A licitante deverá comprovar, mediante indicação, que possui em seu quadro permanente na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior, devidamente reconhecido pelo CREA ou CAU, detentor de Certidão de Acervo Técnico nos serviços listados abaixo, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU).
- 11.13.5.2. A licitante também deverá apresentar para comprovação, os serviços relacionados na Tabela 02:

Tabela 02 - Capacidade Técnica Profissional	
Serviços a serem comprovados	
EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK MÍNIMO DE 20 MPA E ESPESSURA A PARTIR DE 10 CM, ARMADO. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	✓
EXECUÇÃO DE ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO)	✓
CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA, INCLUSO FORNECIMENTO, TRANSPORTE E MONTAGEM	✓
FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, INCLUSO TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE E PINTURA	✓

- 11.13.5.3. Apresentar Certidão de inscrição do(s) responsável(is) técnico(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo que comprove que o ramo de atuação do técnico, descrito na certidão seja compatível com o objeto licitado e em plena validade;
- 11.13.5.4. Poderá ser atendido por um profissional ou poderá ser indicado mais de um profissional para atender todas as especialidades requeridas.
- 11.13.5.4.1. O(s) profissional(is) indicados pela deverão fazer parte do quadro permanente da licitante; ou seja: Empregado (com cópia da ficha ou livro de registro de empregado registrado na SRT ou, cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social), Sócio (com cópia do Contrato Social devidamente registrado no órgão competente), Diretor (com cópia do Contrato Social, em





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

CERTIDÃO DO CREA DE PESSOA JURÍDICA EM PLENA VALIDADE

Página 1/2



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MT

Nº 000000058167
Emissão: 10/06/2024
Validade: 30/06/2024

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CERTIFICAMOS que a empresa encontra-se registrada neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. **CERTIFICAMOS**, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-MT.

Dados da Empresa

Registro CREA:	46306	Data Registro:	28/05/2019
CNPJ:	27.691.878/0001-77		
Razão Social:	ZION REAL ESTATE LTDA		
Nome Fantasia:	ZION REAL ESTATE		
Endereço:	AV OTAVIO DE SOUZA CRUZ 834, CENTRO Sorriso / MT, SALA 06		
CEP:	78.890-000		
Capital Social:	R\$ 8.000.000,00 (OITO MILHÕES REAIS)		
Natureza Jurídica:	Sociedade Empresária Limitada		
Objeto Social:	NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, CONSTRUÇÃO, MANUTENÇÃO E REFORMAS DE CASAS, EDIFÍCIOS, PARAFUSO RESIDENCIAL E COMERCIAL, GINÁSIOS POLIESPORTIVOS, ESCOLAS E OBRAS RURAIS, COMO ARMAZENS E SILOS; CONSTRUÇÕES, MANUTENÇÃO E REFORMAS DE OBRAS DE URBANIZAÇÕES, COMO CALÇADAS, PRAÇAS CONSTRUÇÕES, MANUTENÇÃO E REFORMAS DE OBRAS ESPECIAIS, COMO PONTES, VIADUTOS E TÚNEIS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS, ELÉTRICOS, ESTRUTURAL.		

DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA



ANEXO III

DECLARAÇÃO DE NÃO COMPARECIMENTO À VISITA TÉCNICA

A empresa ZION REAL ESTATE LTDA, CNPJ Nº 27.691.878/0001-77, sediada na Av. Otávio Souza Cruz 834, bairro Centro, CEP 78896-042, Município Sorriso-MT, por seu representante legal abaixo assinado, em cumprimento ao solicitado no Edital de Licitação Nº. 028/2024/MTPAR, DECLARA, sob as penas da lei, que:

- Que está ciente da disponibilidade oferecida pela MTPar de visitar o local de execução da Obra;
- Que não realizou o devido agendamento, junto à MTPAR, para realização da visita técnica por livre e espontânea vontade;
- Que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos;
- Que assume a total responsabilidade por não comparecer ao local onde deverá ser executada a obra;
- Que não se utilizará deste fundamento para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras com a MT-PAR.

Sorriso-MT, 20 de Junho de 2024.

GABRIELI
MOSENA DA
SILVA:0225132
2140

Assinado de forma
digital por GABRIELI
MOSENA DA
SILVA:02251322140
Dados: 2024.06.20
10:12:29 -04'00'

GABRIELI MOSENA DA SILVA
SÓCIA-PROPRIETÁRIA
CPF 022.513.221-40



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT-PARDIC202403832

SIGA



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

CERTIDÃO DO CREA PESSOA FÍSICA DO ENGENHEIRO DETENTOR DE ACERVO TÉCNICO EM PLENA VALIDADE



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CREA-MT

Página 1/

Nº 000000107773
Emissão: 07/06/2024
Validade: 04/12/2024

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MT.

Dados do(a) Profissional

Nome: GABRIELI MOSENA DA SILVA CPF: 022.513.221-40
RNP: 1216372217 Registro: 39497 / MT Data do Registro: 18/04/2017

Título(s) Profissionais

Engenheira Civil - Definitivo Data da Conclusão: 09/02/2017
Instituição / Campus: UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA / UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARANA
Atribuição: ARTIGO 7º DA LEI Nº 5.194/66; DO ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 E DO ARTIGO 28º DO DECRETO FEDERAL Nº 23.569/33.

COMPROVAÇÃO DE VÍNCULO EMPREGATÍCIO COM O DETENTOR DE ACERVO TÉCNICO

ZION REAL ESTATE LTDA

CNPJ/MF: 27.691.878/0001-77 - NIRE: 51201551782
SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato Social:

GABRIELI MOSENA DA SILVA, nacionalidade brasileira, empresária, casada sob regime de comunhão universal de bens, nº do CPF 022.513.221-40, documento de identidade 135966800, SESP, MT, com domicílio/residência a Rua Nelson Gonçalves 210, Sobrado 01, Centro-Sul, CEP 78.896-007.

Única sócia da sociedade limitada denominada "ZION REAL ESTATE LTDA", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.691.878/0001-77, com Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o NIRE nº 51201551782 em 09 de maio de 2017, com sede à Avenida Otavio de Souza Cruz, nº 834, Sala 6, Bairro Centro, no município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, CEP 78.896-042, resolvem por este instrumento particular alterar e consolidar o contrato social, de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

II – DA CONSOLIDAÇÃO

CLÁUSULA QUARTA. Face às alterações contratuais supra descritas, os sócios decidem consolidar o Contrato Social, o qual passará a vigorar nos seguintes termos:

ZION REAL ESTATE LTDA

CNPJ/MF: 27.691.878/0001-77
NIRE: 51201551782

GABRIELI MOSENA DA SILVA, nacionalidade brasileira, empresária, casada sob regime de comunhão universal de bens, nº do CPF 022.513.221-40, documento de identidade 135966800, SESP, MT, com domicílio/residência a Rua Nelson Gonçalves 210, Sobrado 01, Centro-Sul, CEP: 78.896-007.

Única sócia da sociedade limitada denominada "ZION REAL ESTATE LTDA", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.691.878/0001-77, com Contrato Social registrado na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o NIRE nº 51201551782 em 09 de maio de 2017, com sede à Avenida Otavio de Souza Cruz, nº 834, Sala 6, Bairro Centro, no município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, CEP 78.896-042, resolvem por este instrumento particular alterar e consolidar o contrato social, de acordo com as cláusulas e condições seguintes:



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT.PARDIC202403832

SIGA



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

QUADRO ORIENTATIVO APRESENTADO PELA EMPRESA

EXIGIDO				APRESENTADO										
ATIVIDADE	QTDE (apenas para operacional)	UNIDADE	PROFISSIONAL		OPERACIONAL				OBS					
			OBRA	ITEM	OBRA	ITEM	QTDE	UNIDADE						
Execução de concretagem de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, FCK mínimo de 20MPa e espessura a partir de 10cm, armado, lançamento, adensamento e acabamento	5000 ou 500	m ² ou m ³	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	11.2	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	11.2	238,6	m ³	Quantitativo consta na primeira página da CAT, no resumo das atividades da ART					
					CASE Barra do Garças	9.1.12	142,08	m ³	-					
						9.2.12	142,08	m ³	-					
						9.3.12	69,58	m ³	-					
						9.4.12	140,45	m ³	-					
					CASE Sinop	10.4.1.2.1	12,07	m ³	-					
						9.1.12	142,08	m ³	-					
						9.2.12	142,08	m ³	-					
						9.3.12	69,58	m ³	-					
						9.4.12	140,45	m ³	-					
						10.4.1.2.1	12,07	m ³	-					
					Execução de acabamento em superfícies de concreto (pintura, ou aplicação de resina, ou impermeabilização)	5.000	m ²	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	14.10	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	14.10	328,52	m ²	-
										CASE Rondonópolis (CAT 66412)	14.9	2.020,30	m ²	-
										CASE Barra do Garças	9.1.16	745,64	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.1.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.
9.2.16	745,64	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.2.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.											
9.3.16	365,17	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.3.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.											
9.4.16	737,08	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.4.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.											
CASE Sinop	10.4.1.2.3	120,72	m ²	-										
	11.12.4	1193,11	m ²	-										
	9.1.16	745,64	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.1.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.										
	9.2.16	745,64	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.2.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.										
	9.3.16	365,17	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.3.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.										
	9.4.16	737,08	m ²	Metragem quadrada do radier pode ser verificada através do item 9.4.5. Em cima do polimento foi aplicado pintura epóxi.										
Construção de estrutura pré-moldada, incluso fornecimento, transporte e montagem	150	m ²	SOBRADOS TRR (CAT 55460)	-						CASE Barra do Garças	11.1.1	72	m ²	-
										11.2.1	72	m ²	-	
					11.3.1	72	m ²	-						
					11.4.1	72	m ²	-						
					CASE Sinop	11.1.1	72	m ²	-					
					11.2.1	72	m ²	-						
					11.3.1	72	m ²	-						
					11.4.1	72	m ²	-						
SOBRADOS TRR (CAT 55460)	-	427,11	m ²	-										
Fornecimento, montagem e instalação de estruturas metálicas, incluso tratamento de superfície e pintura	15.000	kg	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	21	CASE Rondonópolis (CAT 66412)	21	41.703,36	kg	-					
					CASE Barra do Garças	17	-	-	-					
					CASE Sinop	22	-	-	-					



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT-PARDIC202403832





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

ITENS ENCONTRADOS NOS ATESTADOS PARA:

EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK MÍNIMO DE 20 MPA E ESPESSURA A PARTIR DE 10 CM, ARMADO. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO - 5.000 m² ou 500 m³.

1) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS



GABRIELI
7202/018881-0

Governo do Estado de Mato Grosso
SESP - Secretaria de Estado de Segurança Pública

Atestado de Capacidade Técnica

A SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – SESP-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá-MT, CEP 78049-927, atesta para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **Zion Real Estate Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otávio de Souza Cruz, nº 834, Sala 04, Centro – Sorriso-MT, CEP: 78.896-042, executou os serviços de **Construção do Centro de Atendimento Socioeducativo – CASE em Rondonópolis/MT**, conforme CONTRATO Nº 058/2020/SESP, conforme Dispensa de Licitação Nº 011/2020, no período de 14/07/2020 a 31/07/2021.

Endereço da Obra: Anel Viário Conrado Sales Brito, Zona Urbana da Cidade de Rondonópolis, s/n, Sentido BR 364-MT 130, Rondonópolis – MT

Período de execução: 14/07/2020 a 31/07/2021

Responsáveis Técnicos:

Arcézio Alves de Lara Neto – Engenheiro Civil – CREA/PR 78204/D – RNP 1701424908 – ART principal 1220220074458 e ART complementar 1220220084772

Gabrieli Mosena da Silva – Engenheira Civil – CREA/MT 039497 – RNP 1216372217 – ART principal 1220220081999 e ART complementar 1220220084794

• ART 1220220081999:

Execução de obra de compactação – terraplenagem.....	6.681,39m ³
Execução de obra de enleivamento.....	1.001,00m ²
Execução de obra de edificação de alvenaria.....	329,32m ²
Execução de instalação de vedação com drywall.....	1.043,81m ²
Execução de instalação de cercamento por alambrado ou grades.....	1.343,18m ²
Execução de instalação de tubulação de gás.....	28,00m
Execução de instalação de sinalização de emergência em edificação.....	78,00m ²

Execução de instalação de instalação de hidrantes.....	5un
Execução de instalação de prevenção e combate a incêndio e pânico.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de redes de águas pluviais.....	488,00m
Execução de instalação de sistema de esgoto sanitário.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de água potável.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA.....	2.297,23m ²
Execução de montagem de estrutura metálica para edificação.....	2.297,23m ²
Execução de fabricação de estrutura metálica para edificação.....	2.297,23m ²
Execução de obra de fundações superficiais em radier.....	238,60m ³
Execução de obra de fundações superficiais em sapatas isoladas.....	9,50m ³
Execução de fabricação de lajes pré-fabricadas.....	265,70m ²
Execução de fabricação de estrutura de concreto pré-fabricado.....	330,12m ²
Execução de montagem de estrutura de concreto pré-fabricado.....	330,12m ²
Execução de obra de obras de terra de limpeza de terreno.....	6.000,00m ²
Execução de instalação de sistema de esgoto/resíduos líquidos de rede coletora de esgoto ou águas residuárias.....	1591,94m





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

11.2	RADIER		
11.2.1	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMEDIFICIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	58,400
11.2.2	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMEDIFICIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	119,800
11.2.3	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMEDIFICIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.072,950
11.2.4	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMEDIFICIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	82,800
11.2.5	ARMAÇÃO DE LAJE DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMEDIFICIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	1.340,500
11.2.6	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-196. AF_06/2019	KG	7.415,720
11.2.8	TRELIÇA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM (COLETADO CAIXA)	M	1.800,000
11.2.9	GRAUTE FGX-30 MPA: TRAÇO 1:0,02:0,8:1,1 (CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_02/2015	M3	5,300
11.2.10	POLIODORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIAMETRO 450MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4HP - CHP DIURNO. AF_12/2019	CHP	1.482,750
11.2.11	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 75KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5HP - CHP DIURNO. AF_12/2019	CHP	1.482,750

Observação: Conforme descrição no atestado, a treliça utilizada para posicionamento das armaduras tem 12 cm, afirmando-se, portanto, que o radier terá espessura maior que os 10 cm mínimos exigidos.

2) ATESTADO CASE BARRA DO GARÇAS

SESP | GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO

SECRETARIA ADJUNTA DE ADMINISTRAÇÃO SISTÊMICA - SAAS
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS E ENGENHARIA - SOENG
Av. Transversal - Bloco B - Anexo II, Centro Político Administrativo - Cuiabá-MT
CEP: 78.050-970 Fone: (065) 3613-5534/8176

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

SESP – Secretaria de Estado de Segurança Pública

Atestamos para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **ZION REAL ESTATE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otavio de Souza Cruz, nº 834, sala 04, Bairro: Centro, Sorriso/MT, CEP: 78.896-042, tendo como Responsáveis Técnicos a Engenheira Civil **GABRIELI MOSENA DA SILVA**, CREA/MT 039497 e ART de Execução nº 1220240084614, e o Engenheiro Civil **ARCÉZIO ALVES DE LARA NETO**, CREA/PR 78204/D e ART de Execução nº 1220240087097, por força do Instrumento Contratual nº 219/2021/SESP, executou para a SESP – Secretaria de Estado de Segurança Pública, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ no 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá-MT, CEP 78049-927, a contento e de acordo com as normas técnicas em vigor, os serviços abaixo discriminados:

OBJETO: Serviços de engenharia e arquitetura para elaboração de solução completa, incluindo anteprojeto arquitetônico, projetos básicos, complementares e executivos, para a construção de Centro de Atendimento Socioeducativo - CASE no Estado de Mato Grosso.

LOCAL: Rua 4 s/n Loteamento Cidade Jardim Barra do Garças - MT

DATA DE INÍCIO: 08/10/2021

DATA TÉRMINO: 14/03/2024



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em
<https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT PARDIC202403832

SIGA



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

9	RADIER		
9.1	RADIER SOLÁRIO DIREITO		
9	RADIER		
9.1	RADIER SOLÁRIO DIREITO		
9.1.5	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2017	M2	745,64
9.1.12	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	M3	142,08
9.2	RADIER SOLÁRIO ESQUERDO		
9.2.12	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	M3	142,08
9.3	RADIER ADMINISTRATIVO		
9.3.12	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	M3	69,58
9.4	RADIER ÁREA COMUM		
9.4.12	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	M3	140,45
10.4.1.2	FUNDAÇÃO E PISO		
10.4.1.2.1	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2017	M3	12,07

A empresa apresentou, ainda, atestado denominado CASE SINOP que deixo de analisar por já ter cumprido o requisito com os atestados CASE RONDONÓPOLIS E CASE BARRA DO GARÇAS.





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

EXECUÇÃO DE ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO) – 5.000 m²

3) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS



GABRIELI
F2022/018881-0



Governo do Estado de Mato Grosso
SESP - Secretaria de Estado de Segurança Pública

Atestado de Capacidade Técnica

A SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – SESP-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá-MT, CEP 78049-927, atesta para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **Zion Real Estate Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otávio de Souza Cruz, nº 834, Sala 04, Centro – Sorriso-MT, CEP: 78.896-042, executou os serviços de **Construção do Centro de Atendimento Socioeducativo – CASE em Rondonópolis/MT**, conforme **CONTRATO Nº 058/2020/SESP**, conforme Dispensa de Licitação Nº 011/2020, no período de **14/07/2020 a 31/07/2021**.

Endereço da Obra: Anel Viário Conrado Sales Brito, Zona Urbana da Cidade de Rondonópolis, s/n, Sentido BR 364-MT 130, Rondonópolis – MT

Período de execução: 14/07/2020 a 31/07/2021

Responsáveis Técnicos:

Arcézio Alves de Lara Neto – Engenheiro Civil – CREA/PR 78204/D – RNP 1701424908 – ART principal 1220220074458 e ART complementar 1220220084772

Gabrieli Mosena da Silva – Engenheira Civil – CREA/MT 039497 – RNP 1216372217 – ART principal 1220220081999 e ART complementar 1220220084794

Execução de instalação de hidrantes.....	5un
Execução de instalação de prevenção e combate a incêndio e pânico.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de redes de águas pluviais.....	488,00m
Execução de instalação de sistema de esgoto sanitário.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de água potável.....	2.297,23m ²
Execução de instalação de sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA.....	2.297,23m ²
Execução de montagem de estrutura metálica para edificação.....	2.297,23m ²
Execução de fabricação de estrutura metálica para edificação.....	2.297,23m ²
Execução de obra de fundações superficiais em radier.....	238,60m ³
Execução de obra de fundações superficiais em sapatas isoladas.....	9,50m ³
Execução de fabricação de lajes pré-fabricadas.....	265,70m ³
Execução de fabricação de estrutura de concreto pré-fabricado.....	330,12m ³
Execução de montagem de estrutura de concreto pré-fabricado.....	330,12m ³
Execução de obra de obras de terra de limpeza de terreno.....	6.000,00m ²
Execução de instalação de sistema de esgoto/resíduos líquidos de rede coletora de esgoto ou águas residuárias.....	1.591,94m

14.9	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	M2	2.020,300
14.10	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE SOBRE PISO CIMENTADO, UMA DEMAO	M2	328,520

Observações: Quanto ao item 14.9 do atestado a empresa não comprovou atendimento, visto que está especificado somente acabamento liso no piso cimentado. O exigido é de acabamentos com aplicação de material (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO), ou seja, difere tecnicamente do exigido, não podendo ser aceito esta metragem para comprovação técnica.

Quanto ao item 14.10 será considerado, visto ser serviço aderente ao exigido.



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.

Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT.PARDIC202403832

SIGA



GOVERNO DE MATO GROSSO
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

4) ATESTADO CASE BARRA DO GARÇAS

SESP
GOVERNO DO ESTADO DE
MATO GROSSO

SECRETARIA ADJUNTA DE ADMINISTRAÇÃO SISTÊMICA - SAAS
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS E ENGENHARIA - SOENG
Av. Transversal - Bloco B - Anexo II, Centro Político Administrativo - Cuiabá-MT
CEP: 78.050-970 Fone: (065) 3613-5534/8176

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

SESP – Secretaria de Estado de Segurança Pública

Atestamos para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **ZION REAL ESTATE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otavio de Souza Cruz, nº 834, sala 04, Bairro: Centro, Sorriso/MT, CEP: 78.896-042, tendo como Responsáveis Técnicos a Engenheira Civil **GABRIELI MOSENA DA SILVA**, CREA/MT 039497 e ART de Execução nº 1220240084614, e o Engenheiro Civil **ARCÉZIO ALVES DE LARA NETO**, CREA/PR 78204/D e ART de Execução nº 1220240087097, por força do Instrumento Contratual nº 219/2021/SESP, executou para a SESP – Secretaria de Estado de Segurança Pública, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ no 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá-MT, CEP 78049-927, a contento e de acordo com as normas técnicas em vigor, os serviços abaixo discriminados:

OBJETO: Serviços de engenharia e arquitetura para elaboração de solução completa, incluindo anteprojeto arquitetônico, projetos básicos, complementares e executivos, para a construção de Centro de Atendimento Socioeducativo - CASE no Estado de Mato Grosso.

LOCAL: Rua 4 s/n Loteamento Cidade Jardim Barra do Garças - MT

DATA DE INÍCIO: 08/10/2021

DATA TÉRMINO: 14/03/2024

9	RÁDIER		
9.1	RÁDIER SOLÁRIO DIREITO		
9.1.16	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	436,57
9.1.17	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 75KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	436,57
9.1.5	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RÁDIER, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2017	M2	745,64

Observações: Foi apresentado vários outros itens do atestado (9.2.16, 9.3.16, 9.4.16) que destaca serviços de acabamentos de concreto executados com polidora, porém o solicitado é de acabamentos com aplicação de material (**PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO**), ou seja, difere tecnicamente do exigido.

A empresa, através de nota, diz que foi aplicado pintura epóxi sobre o pavimento polido, porém não há descrição na planilha ou qualquer outra indicação que o serviço foi executado. Por este motivo, não consideramos os quantitativos apresentados nestes serviços.





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

10.4.1.2	FUNDAÇÃO E PISO		
10.4.1.2.1	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2017	M3	12,07
10.4.1.2.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA 8MM INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÕES PLÁSTICAS	M2	120,72
10.4.1.2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXIVEL A BASE ACRILICA.	M2	120,72

Observações: Entendemos que o serviço de impermeabilização se deu sobre piso sendo compatível, em uma área de 120,72.

11.12	PISO GRANILITE ADMINISTRATIVO		
11.12.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	1.193,11
11.12.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	1.193,11
11.12.3	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	1.193,11
11.12.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXIVEL A BASE ACRILICA.	M2	1.193,11

Observações: Analisando o serviço executado, entende-se que tecnicamente é o mesmo que o executado sobre o radier. No caso, apesar de ser um contrapiso e não um piso de concreto, é o mesmo serviço executado, importando a demonstração da capacidade na execução do acabamento. Portanto, aceitamos a área de 1.193,11 m² para comprovação técnica.

5) ATESTADO CASE SINOP

SESP GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
TABELA DE PREÇOS DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA
Av. Transversal - Bloco B - Anexo II, Centro Político Administrativo - Cuiabá-MT
CEP: 78.050-970 Fone: (065) 3613-5534/6176

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – SESP/MT, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá/MT, CEP 78049-927, atesta para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **ZION REAL ESTATE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otavio de Souza Cruz, nº 834, sala 04, Bairro: Centro, Sorriso/MT, CEP: 78.896-042, tendo como Responsáveis Técnicos a Engenheira Civil **GABRIELI MOSENA DA SILVA**, CREA/MT 39497 e ART de Execução nº 1220240084615, o Engenheiro Civil **ARCEZIO ALVES DE LARA NETO**, CREA/PR 7204/d e ART de Execução nº 1220240086893 e o Engenheiro Civil **CALUDIO LIONIS GONZAGA JUNIOR**, CREA/MT 039820 e ART de execução nº 1220240087034, por força do Instrumento Contratual nº 219/2021/SESP, executou para a SESP – Secretaria de Estado de Segurança Pública, a contento e de acordo com as normas técnicas em vigor, os serviços abaixo discriminados:

OBJETO: Serviços de engenharia e arquitetura para elaboração de solução completa, incluindo anteprojeto arquitetônico, projetos básicos, complementares e executivos, para a construção de Centro de Atendimento Socioeducativo - CASE no Estado de Mato Grosso.

LOCAL: Estrada da Ângela KM 1,6 Núcleo Colonial Celeste Sinop - MT

DATA DE INÍCIO: 09/11/2021

DATA TÉRMINO: 14/03/2024



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MTPARTIC202403832

SIGA



Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

9	RADIER		
9.1	RADIER SOLÁRIO DIREITO		
9.1.5	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2017	M2	745,64
9.1.16	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	436,57

Observações: Foi apresentado vários outros itens do atestado (9.2.16, 9.3.16, 9.4.16) que destaca serviços de acabamentos de concreto executados com polidora, porém o solicitado é de acabamentos com aplicação de material (**PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO**), ou seja, difere tecnicamente do exigido. A empresa, através de nota, diz que foi aplicado pintura epóxi sobre o pavimento polido, porém não há descrição na planilha ou qualquer outra indicação que o serviço foi executado. Por este motivo, não consideramos os quantitativos apresentados nestes serviços.

10.4.1.2	Fundação e Piso		
10.4.1.2.1	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2017	M3	12,07
10.4.1.2.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA 8MM INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÕES PLÁSTICAS	M2	120,72
10.4.1.2.3	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXIVEL A BASE ACRILICA.	M2	120,72

Observações: Entendemos que o serviço de impermeabilização se deu sobre piso sendo compatível, em uma área de 120,72.

15.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	1.193,11
15.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	1.193,11
15.3	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	M2	1.193,11
15.4	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXIVEL A BASE ACRILICA.	M2	1.193,11

Observações: Analisando o serviço executado, entende-se que tecnicamente é o mesmo que o executado sobre o radier. No caso, apesar de ser um contrapiso e não um piso de concreto, é o mesmo serviço executado, importando a demonstração da capacidade na execução do acabamento. Portanto, aceitamos a área de 1.193,11 m² para comprovação técnica.

QUADRO RESUMO	
CASE RONDONÓPOLIS	328,52 m ²
CASE BARRA DO GARÇAS	120,72 m ²
	1.193,11 m ²
CASE SINOP	120,72 m ²
	1.193,11 m ²
TOTAL	2.956,18 m²





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Foi solicitado diligência para a empresa, a fim de comprovar o atendimento ao item.

Apresentaram as razões e documentos que foram analisados e abaixo destacamos:

4. Sendo assim, a fim de corroborar com as informações complementares aos referidos Atestados Técnicos a licitante Zion Real Estate apresenta que consta Execução de Serviços de Pintura sobre radiers nos seguintes itens:

CASE	Item	Quantidade	Unidade	Descrição
CASE Rondonópolis (CAT 66412)	14.10	328,52	m ²	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE SOBRE RADIER
CASE Barra do Garças	9.1.16	745,64	m ²	RADIER SOLARIO DIREITO
	9.2.16	745,64	m ²	RADIER SOLARIO ESQUERDO
	11.5.4;	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 1
	11.6.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 2
	11.7.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 1
CASE Sinop	11.8.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 2
	9.1.16	745,64	m ²	RADIER SOLARIO DIREITO
	9.2.16	745,64	m ²	RADIER SOLARIO ESQUERDO
	11.5.4;	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 1
	11.6.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 2
	11.7.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 1
	11.8.4	219,44	m ²	RADIER ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 2

Quadro de contestação de atestação técnica apresentado pela Zion

A) PINTURA HIDROFUGANTE

Com relação ao quantitativo de 328,52 m² do atestado CASE RONDONÓPOLIS já foi aceito em sede de análise inicial.

B) PINTURA INTERNA DMÓDULO, CAMAS E PISOS

É imperioso esclarecer que cada CASE tinha 08 unidades de alojamentos em cada etapa (04 etapas cada obra), vejamos:

Item	Composição	COD	Descrição	Unidade	Valor
11.5			ACABAMENTOS INTERNOS ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 01		
11.5.1	COMPOSIÇÃO	CO-108	CAMA DAS CELAS	UN	16,00
11.5.2	COMPOSIÇÃO	CO-109	VASO SANITÁRIO COM LAVATÓRIO ACOPLADO EM CONCRETO	UN	8,00
11.5.3	COMPOSIÇÃO	CO-110	CONTRAPISO ALOJAMENTOS ESPESSURA=5CM	UN	8,00
11.5.4	COMPOSIÇÃO	CO-111	PINTURA INTERNA MÓDULO, CAMAS E PISOS	UN	8,00
11.6			ACABAMENTOS INTERNOS ALOJAMENTOS LADO DIREITO ETAPA 02		
11.6.1	COMPOSIÇÃO	CO-108	CAMA DAS CELAS	UN	16,00
11.6.2	COMPOSIÇÃO	CO-109	VASO SANITÁRIO COM LAVATÓRIO ACOPLADO EM CONCRETO	UN	8,00
11.6.3	COMPOSIÇÃO	CO-110	CONTRAPISO ALOJAMENTOS ESPESSURA=5CM	UN	8,00
11.6.4	COMPOSIÇÃO	CO-111	PINTURA INTERNA MÓDULO, CAMAS E PISOS	UN	8,00
11.7			ACABAMENTOS INTERNOS ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 01		
11.7.1	COMPOSIÇÃO	CO-108	CAMA DAS CELAS	UN	16,00
11.7.2	COMPOSIÇÃO	CO-109	VASO SANITÁRIO COM LAVATÓRIO ACOPLADO EM CONCRETO	UN	8,00
11.7.3	COMPOSIÇÃO	CO-110	CONTRAPISO ALOJAMENTOS ESPESSURA=5CM	UN	8,00
11.7.4	COMPOSIÇÃO	CO-111	PINTURA INTERNA MÓDULO, CAMAS E PISOS	UN	8,00
11.8			ACABAMENTOS INTERNOS ALOJAMENTOS LADO ESQUERDO ETAPA 02		
11.8.1	COMPOSIÇÃO	CO-108	CAMA DAS CELAS	UN	16,00
11.8.2	COMPOSIÇÃO	CO-109	VASO SANITÁRIO COM LAVATÓRIO ACOPLADO EM CONCRETO	UN	8,00
11.8.3	COMPOSIÇÃO	CO-110	CONTRAPISO ALOJAMENTOS ESPESSURA=5CM	UN	8,00
11.8.4	COMPOSIÇÃO	CO-111	PINTURA INTERNA MÓDULO, CAMAS E PISOS	UN	8,00

Planilha de serviços (Constam também nos atestados)





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Cada alojamento possui o montante de 27.43 m2 de pintura piso, conforme composição 111 da Planilha Orçamentária Contratual (Planilha Orçamentária Contratual Sinop ANEXO VIII e Planilha de Composições ANEXO IX, Planilha Orçamentária Contratual Barra do Garças ANEXO X e Planilha de Composições ANEXO XI), vejamos:

CO-111	PINTURA INTERNA MODULOS, CAMAS E PISOS	UND	1,00	RS	2.089,22
PINTURA PISO					
				RS	146,07
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	7,01	R\$ 1,99 R\$ 13,94
79500/2	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	7,01	R\$ 18,85 R\$ 132,13
PINTURA PAREDES E TETO					
					RS 1.617,61
88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	10,00	R\$ 2,01 R\$ 20,10
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	38,22	R\$ 1,68 R\$ 64,20
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	38,22	R\$ 22,02 R\$ 841,60
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	38,22	R\$ 11,96 R\$ 457,11
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	10,00	R\$ 13,46 R\$ 134,60
CAMAS					
					RS 425,54
88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	20,42	R\$ 1,99 R\$ 40,63
79500/2	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	20,42	R\$ 18,85 R\$ 384,91

Composição dos serviços

Em detida análise do apresentado, podemos inferir que se comprova a execução deste serviço para estes itens do atestado em específico. Vejamos que os itens estão nos atestados CASE BARRA DO GARÇAS E CASE SINOP, apresentados na documentação de habilitação técnica. Nestes atestados constavam tão somente o serviço como unidade, por este motivo não foram computados em fase inicial de análise. Como comprovado pela empresa, podemos verificar que cada atestado possui a quantidade de 877,76 m² (4 etapas x 8 unidades x 27,43 m²).

C) RADIER SOLÁRIOS

A empresa apresentou também documentação para justificar os itens não aceitos inicialmente por não constar em atestado o serviço de **ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO).**

Dentre os materiais apresentados, temos:

- E-mail enviado da empresa para a fiscalização informando que teria executado reparos solicitados, para obtenção de termo de recebimento definitivo.
- Fotos de serviços executados, incluindo pintura de piso.
- Relatórios da fiscalização.

Em análise, verifica-se que os apontamentos da fiscalização se tratam, dentre outros, justamente do acabamento dos pisos de concreto, com a devida pintura. Ou seja, reprovaram inicialmente os serviços executados, e justamente o que é solicitado nesta licitação em análise.





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Continuando uma detida análise e ponderação sobre os documentos apresentados, verifica-se que não temos um atestado de que o serviço ora reparado foi aprovado. E é justamente o que se busca em um atestado de capacidade técnica, a comprovação de que o serviço foi executado e aprovado pelo contratante.

Como podemos verificar abaixo, a própria planilha da obra que foi apresentada está conforme o atestado, não constando o acabamento solicitado, somente a politriz.

9.2.16	SINAPI	95276	POLIDORA DE PISO (POLTRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	436,57	R\$	3,48	R\$	1.517,64
9.2.17	SINAPI	95282	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 75KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	CHP	436,57	R\$	11,21	R\$	4.895,90

Apresentou, ainda, um Diário de Obra demonstrando que estaria executando pintura, porém é de maio/2023, serviço em andamento, e se trataria do serviço que necessitou de reparos.

Portanto, para os atestados que a empresa alega a execução do serviço não podemos acatar, uma vez que não consta no atestado a menção a **ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO)**, tampouco a apresentação de novos documentos pode alterar este entendimento, visto que, mesmo o atestado de capacidade sendo recente, não contempla este serviço pretendido.

O quadro final da atestação ficou:

QUADRO RESUMO	
CASE RONDONÓPOLIS	328,52 m ²
CASE BARRA DO GARÇAS	120,72 m ²
	1.193,11 m ²
CASE SINOP	877,76 m ²
	120,72 m ²
TOTAL	1.193,11 m ²
	877,76 m ²
	4.711,70 m²





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA, INCLUSO FORNECIMENTO, TRANSPORTE E MONTAGEM – 150m²

6) ATESTADO SOBRADOS TRR

Página 1/1



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso

CREA-MT

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
000000055460
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso - Crea-MT, o Acervo Técnico do profissional GABRIELI MOSENA DA SILVA referente à(s) Atividade(s) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: GABRIELI MOSENA DA SILVA
Registro: 39497 MT RNP: 1216372217

Título profissional: Engenheira Civil

Número da ART: 1220210186874 **Tipo de ART:** OBRA SERVIÇO **Registrada em:** 22/10/2021 **Baixada em:** 13/01/2022

Forma de Registro: Substituição **Participação técnica:** CORRESPONSABILIDADE VINCULADA

Empresa contratada: ZION REAL ESTATE

Contratante: TRR RIO BONITO TRANSPORTADOR, REVENDEDOR, E RETALHISTA DE PETRÓLEO LTDA. **CPF/CNPJ:** 00.579.990/0001-64

Rua: RUA TOM JOBIM **Nº:** 485

Complemento: **Bairro:** INDUSTRIAL NOVA PRATA

Cidade: Sorriso **UF:** MT **CEP:** 78.890-000

Contrato: **Celebrado em:** 15/06/2020 **Vinculado à ART:** 1220200146444

Valor do contrato: 750.000,00 **Tipo de contratante:** PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: Rua: ESQUINA RUA MIAMI COM RUA SANTO EXPEDITO **Nº:** LOTE 07 QUADRA 01-A

Complemento: **Bairro:** LOTEAMENTO RESIDENCIAL VILA RICA

Cidade: Sorriso **UF:** MT **CEP:** 78.890-000

Data de início: 15/06/2020 **Conclusão efetiva:** 30/11/2020 **Coordenadas Geográficas:** 12°31'0.00 SUL, 55°44'0.00 OESTE

Finalidade: RESIDENCIAL **Código:**

Proprietário: TRR RIO BONITO TRANSPORTADOR, REVENDEDOR, E RETALHISTA DE PETRÓLEO LTDA. **CPF/CNPJ:** 00.579.990/0001-64



Porto dos Gaúchos - (66) 3526-3000
N. Ubatuba - (66) 3579-1281
Porto dos Gaúchos - (66) 3526-1705

Atestado de Capacidade Técnica

A TRR Rio Bonito Transportador, Revendedor e Retalhista de Petróleo Ltda, estabelecida na Rua Tom Jobim, nº 485, Bairro Industrial Nova Prata, Cidade de Sorriso, Estado de Mato Grosso, CEP 78.890-000, inscrita no CNPJ 00.579.990/0001-64, atesta para os devidos fins e efeitos legais que a empresa Zion Real Estate Ltda, estabelecida na Avenida Otávio de Souza Cruz, nº 834, Sala 04, Centro, Cidade de Sorriso, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.890-000, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77 executou a contento e de acordo com as normas técnicas em vigor, os serviços abaixo discriminados:

- 03 (três) unidades de sobrados germinados, cada um medindo 142,37m², totalizando 427,11m².

Endereço da obra: Bairro Vila Rica, Quadra 1-A, Lote 07, Esquina Rua Miami com Rua Santo Expedito.

Município de Sorriso – MT.
Período: 15/06/2020 a 02/10/2020.

Descrição dos serviços executados:

Execução de fabricação de edificação em sistema pré-fabricado.....	427,11m ²
Execução obra de edificação em sistema pré-fabricado.....	427,11m ²
Execução de montagem de edificação em sistema pré-fabricado.....	427,11m ²
Projeto de instalação de edificação em sistema pré-fabricado.....	427,11m ²
Execução de Instalação de sistema de água potável.....	427,11m ²
Projeto de Instalação de sistema de água potável.....	427,11m ²
Execução de Instalação de sistema de esgoto sanitário.....	427,11m ²
Projeto de Instalação de sistema de esgoto sanitário.....	427,11m ²
Execução de Instalação elétricas em baixa tensão para fins residenciais....	427,11m ²
Projeto de Instalação elétricas em baixa tensão para fins residenciais.....	427,11m ²



13	Sistema Modular			
13.1	4,00	und	Módulos Grande (paredes+laje superior+inferior)	
13.2	4,00	und	Módulos Médio (paredes+laje superior+inferior)	
13.3	4,00	und	Módulos Pequeno (paredes+laje superior+inferior)	
13.4	12,00	und	Transporte em Carretas Prancha por módulo	
13.5	12,00	und	Despesas com montagem e içamento com Guindastre por módulo	

A empresa apresentou outros atestados para este item que deixo de analisar por já atender com o atestado SOBRADOS TRR.



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.
Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MTPARDIC202403832





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, INCLUSO TRATAMENTO DE SUPERFÍCIE E PINTURA – 15.000 Kg

7) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS



GABRIELI
7222/018881-0



Governo do Estado de Mato Grosso
SESP - Secretaria de Estado de Segurança Pública

Atestado de Capacidade Técnica

A SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA – SESP-MT, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº 03.507.415/0028-64, estabelecida na Rua Júlio Domingos de Campos, s/n, Centro Político Administrativo – Cuiabá-MT, CEP 78049-927, atesta para os devidos fins e efeitos legais que a empresa **Zion Real Estate Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ 27.691.878/0001-77, estabelecida na Avenida Otávio de Souza Cruz, nº 834, Sala 04, Centro – Sorriso-MT, CEP: 78.896-042, executou os serviços de **Construção do Centro de Atendimento Socioeducativo – CASE em Rondonópolis/MT**, conforme CONTRATO Nº 058/2020/SESP, conforme Dispensa de Licitação Nº 011/2020, no período de 14/07/2020 a 31/07/2021.

Endereço da Obra: Anel Viário Conrado Sales Brito, Zona Urbana da Cidade de Rondonópolis, s/n, Sentido BR 364-MT 130, Rondonópolis – MT

Período de execução: 14/07/2020 a 31/07/2021

Responsáveis Técnicos:

Arcezio Alves de Lara Neto – Engenheiro Civil – CREA/PR 78204/D – RNP 1701424908 – ART principal 1220220074458 e ART complementar 1220220084772

Gabrieli Mosena da Silva – Engenheira Civil – CREA/MT 039497 – RNP 1216372217 – ART principal 1220220081999 e ART complementar 1220220084794

Execução de instalação de instalação de hidrantes.....	5m
Execução de instalação de prevenção e combate a incêndio e pânico.....	2.297,23m²
Execução de instalação de sistema de redes de águas pluviais.....	488,00m
Execução de instalação de sistema de esgoto sanitário.....	2.297,23m²
Execução de instalação de sistema de água potável.....	2.297,23m²
Execução de instalação de sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA.....	2.297,23m²
Execução de montagem de estrutura metálica para edificação.....	2.297,23m²
Execução de fabricação de estrutura metálica para edificação.....	238,60m³
Execução de obra de fundações superficiais em radier.....	9,50m³
Execução de obra de fundações superficiais em sapatas isoladas.....	265,70m³
Execução de fabricação de lajes pré-fabricadas.....	330,12m³
Execução de fabricação de estrutura de concreto pré-fabricado.....	330,12m³
Execução de montagem de estrutura de concreto pré-fabricado.....	6000,00m²
Execução de obra de obras de terra de limpeza de terreno.....	1591,94m
Execução de instalação de sistema de esgoto/resíduos líquidos de rede coletora de esgoto ou águas residuárias.....	

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
21	ESTRUTURA METÁLICA		
21.1	ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I 12" X 5 1/4"	KG	41.703,360
21.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	196,000
21.3	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIA 2440, DIÂMETRO 3, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 8WG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M2	300,000
21.4	GALVANIZAÇÃO ESTRUTURA	KG	5.100,000
22	COBERTURA		
22.1	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	554,400
22.2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA AUTOPORTANTE, INCLUSO IÇAMENTO	M2	1.972,300
23	ESCADARIAS E PASSARELAS		
23.1	ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL I 6" X 3 3/8"	KG	30.126,100
23.2	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	195,000
24	PINTURAS		
24.1	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCOA), DUAS DEMÃO	M2	778,110
24.2	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	778,110
24.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	6.400,000



Assinado com senha por ANDRE RENATO PIRANA - DIRETOR DE PROJETOS / NUCLEO-PROJ-ENG - 28/06/2024 às 11:46:43.

Documento Nº: 18565426-2377 - consulta à autenticidade em <https://www.sigadoc.mt.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=18565426-2377>



MT-PARDIC202403832





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

RELATÓRIO

Quanto ao atendimento ao edital 028/2024/MTPAR e seus itens para Qualificação Técnica temos que a empresa apresentou:

CERTIDÃO DO CREA DE PESSOA JURÍDICA EM PLENA VALIDADE;

DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA;

CERTIDÃO DO CREA PESSOA FÍSICA DO ENGENHEIRO DETENTOR DE ACERVO TÉCNICO EM PLENA VALIDADE, EM NOME DE GABRIELI MOSENA DA SILVA;

COMPROVAÇÃO DE VÍNCULO EMPREGATÍCIO COM O DETENTOR DE ACERVO TÉCNICO, ATRAVÉS DO CONTRATO SOCIAL QUE TEM COMO SÓCIO A ENGENHERIA GABRIELI MOSENA DA SILVA.

Apresentou atestados acompanhados de CAT (Certidão de Acervo Técnico), valendo tanto para comprovação de qualificação operacional quanto para qualificação profissional, em nome de GABRIELI MOSENA DA SILVA.

Para comprovação de "**EXECUÇÃO DE CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO**", a empresa apresentou os seguintes atestados:

- 1) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS
- 2) ATESTADO CASE BARRA DO GARÇAS

A empresa apresentou, ainda, atestado denominado CASE SINOP que deixo de analisar por já ter cumprido o requisito com os atestados CASE RONDONÓPOLIS E CASE BARRA DO GARÇAS.

Portanto, considerando os atestados apresentados, a empresa **atende** a esta exigência editalícia.

Para comprovação de "**EXECUÇÃO DE ACABAMENTO EM SUPERFÍCIES DE CONCRETO (PINTURA, OU APLICAÇÃO DE RESINA, OU IMPERMEABILIZAÇÃO)**" a empresa apresentou os seguintes atestados:

- 3) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS
Não foi considerado todos os quantitativos indicados pela empresa, conforme observações no corpo deste relatório.
- 4) ATESTADO CASE BARRA DO GARÇAS
Não foi considerado todos os quantitativos indicados pela empresa, conforme observações no corpo deste relatório.
- 5) ATESTADO CASE SINOP
Não foi considerado todos os quantitativos indicados pela empresa, conforme observações no corpo deste relatório.





Governo de Mato Grosso
MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A.

Abaixo, o quadro resumo dos quantitativos considerados:

QUADRO RESUMO	
CASE RONDONÓPOLIS	328,52 m ²
CASE BARRA DO GARÇAS	120,72 m ²
	1.193,11 m ²
CASE SINOP	877,76 m ²
	120,72 m ²
TOTAL	1.193,11 m ²
	877,76 m ²
	4.711,70 m²

Sendo a exigência mínima do serviço, conforme tabela 01 do edital, de 5.000 m², a empresa **não atende** a este item.

Para comprovação de "**CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA**" a empresa apresentou os seguintes atestados:

6) ATESTADO SOBRADOS TRR

A empresa apresentou outros atestados para este item que deixo de analisar por já atender com o atestado SOBRADOS TRR.

Portanto, considerando os atestados apresentados, a empresa **atende** a esta exigência editalícia.

Para comprovação de "**FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS**" a empresa apresentou os seguintes atestados:

7) ATESTADO CASE RONDONÓPOLIS

A empresa apresentou outros atestados para este item que deixo de analisar por já atender com o atestado CASE RONDONÓPOLIS.

Portanto, somados os atestados que comprovam a capacidade deste item, a empresa **atende** a esta exigência editalícia.

CONCLUSÃO

Diante do exposto acima, recomendamos a **INABILITAÇÃO** da empresa **ZION REAL ESTATE LTDA - CNPJ 27.691.878/0001-77** com relação ao certame licitatório N° **028/2024/MTPAR** por não por não cumprimento dos requisitos mínimos de capacidade técnica exigidos no edital da licitação.

Atenciosamente,

ANDRÉ RENATO PIRANA

Diretor de Projetos

